Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO
DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA

RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

CERTIFICO constarem do Livro 2 deste Cartório os registros apostos na matrícula 131318, abaixo indicada, que, reproduzidos nos termos do art. 19 § 1º, da Lei n.º 6.015 de 31 de dezembro de 1973, e do art. 41 da lei nº 8.935 de 18 de novembro de 1994, guardam conformidade com o original.

CERTIFICO por fim, que, neste Serviço, todos os ônus ou registros relativos à existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o imóvel, quando há, constam da respectiva matrícula, ainda que, por sua natureza, devam também ser objeto de registro em outros livros. Certidão lavrada em conformidade com o art. 19, § 11º, da Lei n.º 6.015/1973. A presente certidão está atualizada até o terceiro dia anterior ao do pedido (Provimento TJDFT nº 12/2016, art. 16, item I).

O referido é verdade e porto por fé.

Brasília, DF, 26/05/2025 10:38:38

Código Nacional de Matrícula: 021022.2.0131318-55

Último Ato Praticado: R.1

PROTOCOLO:

Selo(s): TJDFT20250290032738WLNH

CERTIDÃO ASSINADA DIGITALMENTE. A consulta ao selo no site do TJDFT não substitui a necessidade de validação da certidão.
Para consultar o selo, acesse: https://www.tjdft.jus.br/
Esta certidão tem prazo de validade de 30 dias.

Emolumentos: R$ 0,00 -

Nº 1.213.119

SC/SUL - Quadra 08 - Bloco B - nº60 - Sala 140-C - Venâncio 2000
CEP: 70333-900 - Fone: (0xx61) 3224-8708/3224-3708 Fax: (0xx61)3224-9366
email: 2regimov@solar.com.br / certidao.propriedade@2ridf.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/JD96M-NWKTK-BWNM7-Y3CUX

DOCUMENTO EMITIDO POR PROCESSAMENTO ELETRONICO DE DADOS, QUALQUER EMENDA OU RASURA SERÁ CONSIDERADA COMO INDICIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE.

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

2.° Ofício do Registro de Imóveis
Brasília - Distrito Federal

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

matrícula 131.318 | ficha 01

matrícula 131.318 ficha 01

MATRÍCULA DO IMÓVEL: LOTE "A" - ÁREA ESPECIAL NOROESTE 03 - AENW 03, do SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NOROESTE (SHCNW), desta Cidade, medindo: 170,920m + 38,500m + 254,370m pela frente; 398,540m pelo fundo; 663,070m pela lateral direita e 593,950m pela lateral esquerda, perfazendo a área de 252.041,82m², limitando-se pela frente e lateral esquerda com vias públicas, pelo fundo com AENW 3, Lote "B" + área pública e pela lateral direita com área pública.----------

PROPRIETÁRIO: DISTRITO FEDERAL.----------

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas n°s 56465 e 7028, deste Livro, e Transcrição n° 383, às fls. 130, do Livro 3 (antigo), deste Serviço Registral.

DOU FÉ. Brasília-DF, em 29 de outubro de 2013. OFICIAL,

==========

R.1/131318 - LOTEAMENTO URBANO - De acordo com o R.17/56465, desta data, feito na Matrícula 56465, a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 00.359.877/0001-73, depositou, neste Serviço Registral, o MEMORIAL DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO POR LOTEAMENTO, destinado à implantação da 2ª (Segunda) ETAPA, do Loteamento Urbano denominado SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NOROESTE - SHCNW - RA I, BRASÍLIA, DF, criando, dentre outras, a unidade desta Matrícula, com as características supra mencionadas. O imóvel desta Matrícula passa, nesta data, a integrar o domínio do Distrito Federal, nos termos do artigo n° 22 da Lei n° 6.766/1979.----------

DOU FÉ. Em, 29/10/2013. Escrevente,

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/JD96M-NWKTK-BWNM7-Y3CUX

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar